



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 29 del 17/04/2018

OGGETTO: CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MARANO SUL PANARO ED IL Dr. RUINI BRUNO PER L'UTILIZZO DI UN'AREA PRIVATA PER INIZIATIVE DIDATTICHE. RISOLUZIONE. PROVVEDIMENTI.

L'anno **duemiladiciotto** addì **diciassette** del mese di **aprile** alle ore **18:30** nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

MURATORI EMILIA	SINDACO	Presente
GALLI GIOVANNI	VICE SINDACO	Assente
RONDELLI MAURO	ASSESSORE	Presente
DANI ELIO	ASSESSORE	Presente
ZANANTONI RITA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 4

Assenti n. 1

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE MARTINI MARGHERITA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. MURATORI EMILIA che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MARANO SUL PANARO ED IL Dr. RUINI BRUNO PER L'UTILIZZO DI UN'AREA PRIVATA PER INIZIATIVE DIDATTICHE. RISOLUZIONE. PROVVEDIMENTI.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che in data 25 luglio 1987 tra il Comune di Marano sul Panaro ed il Dr. Bruno Ruini è stata stipulata una convenzione in forza della quale il Dr. Bruno Ruini si impegna a mettere a disposizione dell'Amministrazione comunale di Marano sul Panaro un'area di sua proprietà da utilizzare per iniziative didattiche ambientali da parte delle scuole, disciplinando le modalità di utilizzo e conservazione di tale area;

DATO ATTO che nella predetta convenzione si stabiliva che la concessione avesse durata di anni uno a decorrere dalla data di stipula della stessa e venisse prorogata tacitamente di anno in anno, salvo disdetta da darsi da una delle parti almeno tre mesi prima della scadenza;

VERIFICATO che il rinnovo tacito non risulta ammissibile alla luce dell'attuale normativa nazionale e comunitaria e che in analogia a quanto previsto dalla normativa riferita ai contratti pubblici di lavori e fornitura di beni e servizi anche per la tipologia oggetto di considerazione non è possibile ;

CONSIDERATO altresì che l'area in oggetto da alcuni anni non viene più utilizzata dalle scuole per iniziative didattiche e pertanto non sussiste più un interesse pubblico da parte del Comune di Marano sul Panaro a conservare la gestione della stessa;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra esposto, di procedere alla risoluzione per mutuo consenso della convenzione in oggetto mediante la sottoscrizione di apposito atto (scrittura privata) il cui schema si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO A);

VISTO il D.LGS.N.267/2000

VISTO il vigente Statuto Comunale

DATO ATTO che, sulla proposta del presente atto deliberativo, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs.vo 267/2000, ha espresso parere favorevole il responsabile del servizio interessato, in ordine alla sola regolarità tecnica;

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1.di approvare, per le motivazioni di cui alle premesse che qui si intendono richiamate e riportate, la risoluzione consensuale della convenzione tra il Comune di Marano sul Panaro ed il Sig. Ruini Bruno per l'utilizzo di un'area privata per iniziative didattiche;

2.di approvare, lo schema di atto di risoluzione allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO A);

3.di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa sul bilancio finanziario 2018-2020;

4.di dare mandato al Sindaco di provvedere alla sottoscrizione dell'atto di risoluzione approvato al precedente punto 2).

Successivamente con votazione unanime e palese

DELIBERA

- di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
MURATORI EMILIA

IL SEGRETARIO COMUNALE
MARTINI MARGHERITA

Rep. n. 8/18.04.2018

RISOLUZIONE PER MUTUO CONSENSO DELLA CONVENZIONE PER LA GESTIONE DI AREA PRIVATA DA ADIBIRE A LABORATORIO DIDATTICO

Scrittura privata da valersi ad ogni effetto di Legge e da registrarsi in caso d'uso.

L'anno 2018, il giorno 18 (diciotto) del mese di aprile nella Residenza Municipale del Comune di Marano sul Panaro, sito in Piazza Matteotti 17

TRA

l'Amministrazione Comunale di Marano sul Panaro, rappresentata dalla Prof.ssa Emilia Muratori, la quale interviene nella sua qualità di Sindaco pro tempore del Comune di Marano sul Panaro, con sede in Marano sul Panaro, Piazza Matteotti, 17, C.F.00675950364, a ciò espressamente autorizzata con deliberazione della Giunta comunale n. 29 del 17/04/2018;

E

il Dr. Bruno Ruini, nato a Marano sul Panaro (Mo) il 4/01/1938 ed ivi residente in Via Fondovalle n. 2826, il quale interviene nella sua qualità di proprietario di aree meglio individuate nelle planimetrie allegate alla convenzione di cui alle premesse;

PREMESSO che:

- in data 25 luglio 1987 tra il Comune di Marano sul Panaro ed il Dr. Bruno Ruini è stata stipulata una convenzione in forza della quale il Dr. Bruno Ruini si impegnava a mettere a disposizione dell'Amministrazione comunale di Marano sul Panaro un'area di sua proprietà da utilizzare per iniziative didattiche ambientali da parte delle scuole, disciplinando le modalità di utilizzo e conservazione di tale area e stabilendo che la concessione avesse durata di anni uno a decorrere dalla data di stipula della convenzione e venisse prorogata tacitamente di anno in anno, salvo disdetta da darsi da una delle parti almeno tre mesi prima della scadenza;
- l'area in oggetto da alcuni anni non viene più utilizzata dalle scuole per iniziative didattiche e pertanto non sussiste più un interesse pubblico da parte del Comune di Marano sul Panaro a conservare la gestione della stessa;

SI CONVIENE

di risolvere per mutuo consenso, ai sensi dell'art. 1373, comma 1, del Codice Civile la suddetta convenzione stipulata in data 25 luglio 1987, con decorrenza dalla data di sottoscrizione della presente scrittura privata. Conseguentemente, da tale data, l'area in oggetto rientrerà nel pieno possesso del proprietario Dr. Bruno Ruini e l'Amministrazione comunale sarà esonerata da qualsiasi onere di custodia e da ogni responsabilità civile e penale.

Letto, confermato e sottoscritto

Per il Comune di Marano sul Panaro

Il Sindaco (Emilia Muratori)

Sig. Dr. Bruno Ruini



COMUNE DI MARANO SUL PANARO

Provincia di Modena

Proposta N. 2018 / 156
UNITA' PROPONENTE Amministrativo

OGGETTO: CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MARANO SUL PANARO E IL SIG.
RUINI BRUNO PER L'UTILIZZO DI UN'AREA PRIVATA PER INIZIATIVE DIDATTICHE.
RISOLUZIONE. PROVVEDIMENTI.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Marano sul Panaro, 17/04/2018

**IL RESPONSABILE DI SETTORE
MANZINI ELISABETTA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

Proposta N. 2018 / 156
UNITA' PROPONENTE Amministrativo

OGGETTO: CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MARANO SUL PANARO E IL SIG. RUINI BRUNO PER L'UTILIZZO DI UN'AREA PRIVATA PER INIZIATIVE DIDATTICHE. RISOLUZIONE. PROVVEDIMENTI.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147-bis, comma 1, D.Lgs 267/2000, esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere NON APPOSTO in merito alla regolarità contabile.

Marano sul Panaro, 17/04/2018

IL RESPONSABILE DI SETTORE
ZANNI PATRIZIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 29 del 17/04/2018

Amministrativo

Oggetto: CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MARANO SUL PANARO E IL SIG. RUINI BRUNO PER L'UTILIZZO DI UN'AREA PRIVATA PER INIZIATIVE DIDATTICHE. RISOLUZIONE. PROVVEDIMENTI..

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal 18/04/2018.

Marano sul Panaro, 18/04/2018

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
MARTINI MARGHERITA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 29 del 17/04/2018

Amministrativo

Oggetto: CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MARANO SUL PANARO E IL SIG. RUINI BRUNO PER L'UTILIZZO DI UN'AREA PRIVATA PER INIZIATIVE DIDATTICHE. RISOLUZIONE. PROVVEDIMENTI..

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Marano sul Panaro, 02/05/2018

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
MARTINI MARGHERITA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MARANO SUL PANARO

Provincia di Modena

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 29 del 17/04/2018

Oggetto: CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MARANO SUL PANARO E IL SIG. RUINI BRUNO PER L'UTILIZZO DI UN'AREA PRIVATA PER INIZIATIVE DIDATTICHE. RISOLUZIONE. PROVVEDIMENTI..

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 18/04/2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Marano sul Panaro, 07/05/2018

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
MARTINI MARGHERITA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)