



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 89 del 17/11/2020

OGGETTO: DIRITTO DI PRELAZIONE PER DONAZIONE ALLOGGIO IN AREA DESTINATA AD EDILIZIA RESIDENZIALE UBIcato IN VIA omissis. N. omissis FG. omissis MAPP. omissis SUB. omissis PROPRIETA' C.C E L. G. - PROVVEDIMENTI.

L'anno **duemilaventi** addì **diciassette** del mese di **novembre** alle ore **18:30** previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti in modalità videoconferenza, alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

GALLI GIOVANNI	SINDACO	Presente
ADANI ANDREA	ASSESSORE	Presente
MAZZUCCHI ALESSANDRA	ASSESSORE	Presente
TRENTI ADRIANO	ASSESSORE	Presente
ZANANTONI RITA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 0

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE MARTINI MARGHERITA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. GALLI GIOVANNI che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: DIRITTO DI PRELAZIONE PER DONAZIONE ALLOGGIO IN AREA DESTINATA AD EDILIZIA RESIDENZIALE UBIcato IN VIA omissis. N. omissis FG. omissis MAPP. omissis SUB. omissis PROPRIETA' C.C E L. G. - PROVVEDIMENTI

La seduta si svolge in videoconferenza secondo quanto previsto dall'art 73 del D.L. m. 12/2020 e dal provvedimento Sindacale n. 1, prot. n. AP 172 del 19/03/2020, ad oggetto "MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE SEDUTE DELLA GIUNTA COMUNALE IN VIDEOCONFERENZA DURANTE LO STATO DI EMERGENZA DETERMINATO DALLA DIFFUSIONE DEL VIRUS COVID-19"

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE con atto notarile in data 19 Agosto 1974 Rep. n.1147, il Sig. C.C., nato a Marano sul Panaro(MO) il omissis C.F. omissis e la Sig.ra L.G. nata a Marano sul Panaro (MO) il omissis C.F. omissis, hanno acquistato dal Comune di Marano sul Panaro (MO) un lotto di terreno edificabile in area PEEP (Piano Edilizia Economica Popolare) distinto nel Nuovo Catasto Terreni del Comune di Marano sul Panaro al Fg. omissis Mapp. omissis;

DATO ATTO CHE ai sensi di quanto disposto dai patti comuni dell'atto di vendita stipulato il 19 Agosto 1974 Rep. n.1147, il Comune di Marano sul Panaro (MO) ha diritto di prelazione sul suddetto immobile, ai sensi della L. 26 Maggio 1965 n.590 e della L. 14 Agosto 1971 n.817 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la richiesta Prot. n.7755 del 16 Dicembre 2020, con la quale i Sigg. C.C. e L. G. hanno richiesto l'autorizzazione alla donazione dell'unità residenziale censita al Fg. omissis Mapp. omissis omissis al figlio C. G., nato a Vignola il omissis C.F. omissis;

VISTO il D.Lgs. n.267 del 18 Agosto 2000;

DATO ATTO CHE, sulla proposta del presente atto deliberativo, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, hanno espresso parere favorevole il responsabile del servizio interessato, Ing. Enrico Campioni in ordine alla regolarità tecnica ed il responsabile del servizio finanziario, Rag.Patrizia Zanni in ordine alla regolarità contabile;

VISTO lo Statuto Comunale;

DATO ATTO che i partecipanti sono stati identificati con certezza e che sono stati assicurati la regolarità dello svolgimento della seduta e delle funzioni di cui all'art 97. del T.U. Enti Locali;

Con voti favorevoli unanimi, espressi per appello nominale;

DELIBERA

1. di autorizzare il Sig. C. C. nato a Marano sul Panaro (MO) il omissis C.F. omissis e la Sig.ra L.G. nata a Marano sul Panaro (MO) il omissis C.F. omissis donazione dell'unità residenziale censita al Fg. omissis Mapp. omissis Sub. omissis al figlio C. G., nato a Vignola il omissis C.F. omissis;
2. di dare atto di non esperire alcun diritto di prelazione sul suddetto immobile, ai sensi della L. 26 Maggio 1965 n. 590 e della L. 14 Agosto 1971 n.817 e successive modifiche ed integrazioni, e di quanto disposto dai patti comuni dell'atto di vendita stipulato il 19 Agosto 1974 Rep. n.1147;
3. di dare mandato ai competenti uffici per l'espletamento di tutti gli atti connessi e conseguenti il presente deliberato.

INDI

Stante l'urgenza di predisporre per tempo le incombenze burocratiche afferenti, per i motivi esposti

in narrativa, con voto favorevole unanime

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione urgente e quindi immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui al 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs. n.267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
GALLI GIOVANNI

IL SEGRETARIO COMUNALE
MARTINI MARGHERITA