



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 29 del 07/04/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROTOCOLLO DI INTESA PER LA COLLABORAZIONE NELLA PREDISPOSIZIONE DEL NUOVO PIANO URBANISTICO GENERALE, TRA REGIONE EMILIA ROMAGNA, PROVINCIA DI MODENA E COMUNE DI MARANO SUL PANARO MEDIANTE LA PROCEDURA PREVISTA ALL'ART. 3, COMMI 2 E 3, DELLA L.R. 21 DICEMBRE 2017 N.24 "DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E USO DEL TERRITORIO"

L'anno **duemilaventi** addì **sette** del mese di **aprile** alle ore **18:30** nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti in modalità videoconferenza, alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

GALLI GIOVANNI	SINDACO	Presente
ADANI ANDREA	ASSESSORE	Presente
MAZZUCCHI ALESSANDRA	ASSESSORE	Presente
TRENTI ADRIANO	ASSESSORE	Presente
ZANANTONI RITA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 0

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE MARTINI MARGHERITA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. GALLI GIOVANNI che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROTOCOLLO DI INTESA PER LA COLLABORAZIONE NELLA PREDISPOSIZIONE DEL NUOVO PIANO URBANISTICO GENERALE, TRA REGIONE EMILIA ROMAGNA, PROVINCIA DI MODENA E COMUNE DI MARANO SUL PANARO MEDIANTE LA PROCEDURA PREVISTA ALL'ART. 3, COMMI 2 E 3, DELLA L.R. 21 DICEMBRE 2017 N.24 "DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E USO DEL TERRITORIO"

LA GIUNTA COMUNALE

La seduta si svolge in videoconferenza secondo quanto previsto dall'art 73 del D.L. m. 12/2020 e dal provvedimento Sindacale n. 1, prot. n. AP 172 del 19/03/2020, ad oggetto "MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE SEDUTE DELLA GIUNTA COMUNALE IN VIDEOCONFERENZA DURANTE LO STATO DI EMERGENZA DETERMINATO DALLA DIFFUSIONE DEL VIRUS COVID-19" ;

Richiamata la L.R. n.24 del 21 Dicembre 2017 "Disciplina sulla Tutela e Uso del Territorio", che ha sostituito la previgente L.R. n.20/2000, costituendo il nuovo riferimento normativo in materia di pianificazione urbanistica regionale;

Richiamate in particolare le forme di collaborazione finalizzate alla approvazione del PUG mediante la procedura prevista all'art. 3, commi 2 e 3, della L.R. 21 Dicembre 2017 n.24 "Disciplina Regionale sulla tutela e uso del territorio".

Dato atto che la L.R. 24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio":

- procede ad una significativa rivisitazione e riforma del sistema della pianificazione territoriale ed urbanistica introducendo, fra l'altro, nuove forme e contenuti degli strumenti urbanistici comunali;
- all'art. 3, comma 1, stabilisce che i Comuni, per assicurare la "*celere e uniforme applicazione su tutto il territorio delle disposizioni stabilite*", debbano comunque avviare il processo di adeguamento della pianificazione urbanistica vigente entro il termine perentorio di tre anni dalla data della sua entrata in vigore;
- all'art. 57, comma 2, stabilisce che il data base topografico regionale (DBTR) costituisce "*il supporto cartografico e informativo per la raccolta e la rappresentazione delle trasformazioni edilizie ed urbanistiche*" e al comma 3 "*la Giunta regionale provvede alla gestione del DBTR e cura il suo aggiornamento, in collaborazione con le amministrazioni pubbliche e i soggetti che hanno compiti di gestione e tutela del territorio.*";
- all'art. 77, comma 2, dispone che "*Nel corso della prima fase attuativa disciplinata dagli articoli 3 e 4, la Giunta regionale provvede altresì ad attivare percorsi sperimentali di adeguamento della pianificazione vigente alle disposizioni della presente Legge, attraverso specifiche convenzioni o altre forme di collaborazione con gli Enti locali e le Unioni di Comuni, anche al fine di raccogliere contributi per l'adozione degli atti di coordinamento tecnico di cui all'articolo 49*";

Dato atto che il Comune di Marano sul Panaro è titolare delle funzioni di governo del proprio territorio a livello comunale ed è dotato di PSC e RUE approvati, ai sensi della L.R. n.20/2000, con deliberazione di Consiglio Comunale n.2 del 21 Gennaio 2015 e deliberazione di Consiglio Comunale n.3 del 21 Gennaio 2015 e successive varianti/modifiche;

Considerato che la Regione, alla luce dei contenuti fortemente innovativi introdotti per la pianificazione comunale dalla L.R. n.24/2017, valuta importante sostenere le sperimentazioni di elaborazione dei nuovi PUG per promuovere un'efficace applicazione dei principi di contenimento del consumo di suolo, di rigenerazione urbana, di miglioramento della qualità urbana e paesaggistica, come declinati all'art.1 della L.R. n.24/2017;

Dato atto che il Comune di Marano sul Panaro, la Provincia di Modena e la Regione Emilia Romagna concordano quindi, viste le considerazioni sopra richiamate, circa l'opportunità di attivare un percorso sperimentale di adeguamento della pianificazione comunale ai contenuti della nuova Legge, ritenendo che tale operazione possa costituire un utile strumento di verifica operativa per la costruzione dei contenuti dei nuovi piani comunali;

Rilevato che il Comune di Marano sul Panaro, la Regione Emilia Romagna e la Provincia di

Modena, a seguito di confronti tecnici, hanno convenuto di intraprendere insieme un percorso di collaborazione e di sperimentazione per la redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG);

Considerato che a tale riguardo gli Enti sopra richiamati intendono collaborare attraverso un confronto costante in questo percorso che porterà all'approvazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Marano sul Panaro mediante le procedure previste all'art. 3 commi 2 e 3 ed all'art. 43 della L.R. "Disciplina Regionale sulla tutela ed uso del territorio" n.24/2017;

Richiamato il Protocollo di Intesa tra Regione Emilia Romagna, Provincia di Modena e Comune di Marano sul Panaro per attivare forme di collaborazione finalizzate alla "APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) COMUNALE", mediante la procedura prevista all'art. 3, commi 2 e 3, della L.R. 21 Dicembre 2017 n.24 "Disciplina Regionale sulla tutela e uso del territorio" allegato al presente atto;

Visto l'art. 30, comma 5, dello Statuto Comunale;

Acquisito agli atti, sulla proposta della presente deliberazione, il parere favorevole rilasciato dal Responsabile del Settore Urbanistica e ambiente per quanto concerne la regolarità tecnica, ai sensi di quanto disposto dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e dato atto che la presente proposta non ha rilevanza contabile;

DATO ATTO che i partecipanti sono stati identificati con certezza e che sono stati assicurati la regolarità dello svolgimento della seduta e delle funzioni di cui all'art 97. del T.U. Enti Locali;

All'unanimità di voti unanimi favorevoli resi in forma palese ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare il Protocollo di Intesa tra Regione Emilia Romagna, Provincia di Modena e Comune di Marano sul Panaro per attivare forme di collaborazione finalizzate alla "APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) COMUNALE", mediante la procedura prevista all'art. 3, commi 2 e 3, della L.R. 21 Dicembre 2017 n.24 "Disciplina Regionale sulla tutela e uso del territorio" allegato al presente atto;

2. Di demandare al Responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata ed Ambiente la pubblicazione e trasmissione della presente delibera ai sensi di legge e alla trasmissione alla Regione Emilia Romagna, Provincia di Modena;

3. Di dichiarare, con separata e unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ex art. 134, comma 4°, D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000, data l'urgenza di provvedere in merito.



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
GALLI GIOVANNI

IL SEGRETARIO COMUNALE
MARTINI MARGHERITA