



**COMUNE DI MARANO SUL PANARO**  
Provincia di Modena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Deliberazione n. 7 del 28/01/2020**

**OGGETTO: COSTITUZIONE DELL'UFFICIO DI PIANO E NOMINA DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE PER IL PIANO URBANISTICO GENERALE, AI SENSI DEGLI ARTT. 55 E 56 DELLA L.R. N. 24 DEL 21/12/2017 E DESIGNAZIONE DEL RAPPRESENTANTE UNICO DELL'ENTE PER LA PARTECIPAZIONE AL COMITATO URBANISTICO DI AREA VASTA (C.U.A.V.) DELLA PROVINCIA DI MODENA**

L'anno **duemilaventi** addì **ventotto** del mese di **gennaio** alle ore **18:30** nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

GALLI GIOVANNI	SINDACO	Presente
ADANI ANDREA	ASSESSORE	Presente
MAZZUCCHI ALESSANDRA	ASSESSORE	Presente
TRENTI ADRIANO	ASSESSORE	Presente
ZANANTONI RITA	ASSESSORE	Presente

**Presenti n. 5**

**Assenti n. 0**

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE MARTINI MARGHERITA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. GALLI GIOVANNI che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: COSTITUZIONE DELL'UFFICIO DI PIANO E NOMINA DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE PER IL PIANO URBANISTICO GENERALE, AI SENSI DEGLI ARTT. 55 E 56 DELLA L.R. N. 24 DEL 21/12/2017 E DESIGNAZIONE DEL RAPPRESENTANTE UNICO DELL'ENTE PER LA PARTECIPAZIONE AL COMITATO URBANISTICO DI AREA VASTA (C.U.A.V.) DELLA PROVINCIA DI MODENA**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**Visti:**

- la L.R. n.24 del 21 Dicembre 2017 "Disciplina sulla Tutela e Uso del Territorio", che ha sostituito la previgente L.R. n.20/2000, costituendo il nuovo riferimento normativo in materia di pianificazione urbanistica regionale;
- l'Atto di coordinamento tecnico assunto con Delibera di Giunta Regionale n.1255 del 30 Luglio 2018 "Definizione degli standard minimi degli Uffici di Piano (U.P.), in attuazione dell'art. 55 della L.R. 21 Dicembre 2017, n.24";

**Considerato** in particolare il contenuto del Titolo IV "Misure organizzative e strumenti negoziali" - Capo I - Misure Organizzative della L.R. 24/2017 suddetta, la quale agli artt. 55 e 56 dispone quanto segue:

- art. 55 c. 1): "*I Comuni per l'esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica loro assegnate dalla presente legge, costituiscono, in forma singola o associata, un'apposita struttura denominata Ufficio di Piano*"
- art. 55 c. 2) "*Dopo la sua costituzione, l'Ufficio di Piano svolge i compiti attinenti alla pianificazione urbanistica, tra cui la predisposizione del PUG, degli accordi operativi, e dei piani attuativi di iniziativa pubblica e il supporto alle attività di negoziazione con i privati e di coordinamento con le altre amministrazioni che esercitano funzioni di governo del territorio*";

**Premesso che** è intenzione dell'amministrazione comunale dare avvio alle operazioni di formazione del Piano Urbanistico Comunale, al fine di dotare il Comune di Marano sul Panaro di un nuovo strumento urbanistico aggiornato alle attuali esigenze del territorio comunale ed al fine di rispettare altresì le scadenze previste dall'art. 3 della stessa L.R. 24/2017;

**Dato atto che:**

- come da artt. 55 e 56 della L.R. 24/2017, gli U.P. devono essere dotati delle competenze professionali necessarie allo svolgimento delle funzioni di governo del territorio tra cui quelle in campo pianificatorio, paesaggistico, ambientale, giuridico ed economico - finanziario;
- l'U.P. dovrà rispondere agli standard prestazionali così come definiti nell'Allegato A della suddetta Delibera di Giunta Regionale 1255/2018;
- all'interno dell'U.P. dovrà venire individuato inoltre il Garante della Comunicazione e Partecipazione di cui all'art. 56 della L.R. 24/2017, quale figura distinta dal Responsabile dell'U.P.;

**Valutata** l'opportunità di reperire le figure di cui al punto precedente in forma preponderante all'interno dell'Ente, al fine di concentrare ed efficientare il procedimento, nonché di incentivare la qualificazione delle figure professionali presenti nel Comune, ritenute adeguate rispetto al fabbisogno delle capacità tecniche e professionali necessarie a raggiungere gli standard prestazionali definiti dalla D.G.R. n.1255 del 30/07/2018;

**Ritenuto** quindi, relativamente alle figure professionali richieste di cui sopra, di individuare il seguente personale del Comune di Marano sul Panaro:

- Dott. Ing. Enrico Campioni, Responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata ed Ambiente e del SUAP, con competenze in campo pianificatorio, ambientale, edilizio e paesaggistico, cui assegnare le funzioni di Responsabile dell'U.P.;
- Dott.ssa Margherita Martini, Segretario Comunale, con competenze in campo giuridico;
- Rag. Patrizia Zanni, Responsabile del Settore Finanziario, con competenze in campo economico - finanziario;
- Dott.ssa Elisabetta Manzini, Vice Segretario Comunale, cui assegnare la funzione di Garante della Comunicazione e Partecipazione;

e di stabilire altresì che occorra demandare all'U.P. stesso, qualora nell'esercizio della funzioni

attribuitegli dalla legge regionale in parola ricorresse la necessità di ulteriori o più specifiche professionalità, in base al grado di complessità e specializzazione richiesto da ciascun caso, di reperire le stesse quali prestazioni professionali esterne, secondo modalità e procedure previste dalla vigente normativa in materia;

**Considerato** infine che la Provincia di Modena ha richiesto di provvedere alla designazione del rappresentante unico del Comune quale componente del CUAV (Comitato Unico di Area Vasta), definito dalla L.R. 24/2017 quale organo collegiale composto dai rappresentanti di Regione, Provincia e Comune territorialmente competente, che si esprime su strumenti urbanistici, relative varianti e ogni piano settoriale con valenza territoriale di scala comunale che interessi il territorio di propria competenza, dando atto che: ciascun ente è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente la posizione dell'ente o amministrazione; il rappresentante unico può chiedere l'intervento di altri soggetti facenti parte del proprio ente o amministrazione, in funzione di supporto nel corso di istruttoria del piano e che la partecipazione al CUAV non dà luogo a riconoscimento di indennità, compensi, gettoni di presenza o altri emolumenti;

**Visto** l'art. 30, comma 5, dello Statuto Comunale;

**Acquisiti** agli atti, sulla proposta della presente deliberazione, il parere favorevole rilasciato dal Responsabile del Settore Urbanistica e ambiente per quanto concerne la regolarità tecnica, ai sensi di quanto disposto dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

All'unanimità di voti unanimi favorevoli resi in forma palese ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

### DELIBERA

**1. di istituire** l'Ufficio di Piano di cui all'art. 55 della L.R. 24/2017, quale struttura cui sono assegnate le competenze urbanistiche di cui all'art. 30 della medesima legge regionale, individuandone quali componenti:

- Dott. Ing. Enrico Campioni, Responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata ed Ambiente e del SUAP, con competenze in campo pianificatorio, ambientale, edilizio e paesaggistico, cui assegnare le funzioni di Responsabile dell'U.P.;
- Dott.ssa Margherita Martini, Segretario Comunale, con competenze in campo giuridico;
- Rag. Patrizia Zanni, Responsabile del Settore Finanziario, con competenze in campo economico - finanziario;
- Dott.ssa Elisabetta Manzini, Vice Segretario Comunale, cui assegnare la funzione di Garante della Comunicazione e Partecipazione;

**2. di stabilire** altresì che occorra demandare all'U.P. stesso, qualora nell'esercizio della funzioni attribuitegli dalla legge regionale in parola ricorresse la necessità di ulteriori o più specifiche professionalità, in base al grado di complessità e specializzazione richiesto da ciascun caso, di reperire le stesse quali prestazioni professionali esterne, secondo modalità e procedure previste dalla vigente normativa in materia;

**3. di designare** il Sindaco quale rappresentante unico e componente necessario nel CUAV e quale suo supplente in caso di impedimento, il Responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata ed Ambiente;

**4. di demandare** al Responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata ed Ambiente la pubblicazione e trasmissione della presente delibera ai sensi di legge;

**5. di dichiarare**, con separata e unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ex art. 134, comma 4°, D.Lgs. 267 del 18/8/2000, data l'urgenza di provvedere in merito.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO  
GALLI GIOVANNI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
MARTINI MARGHERITA