



**COMUNE DI MARANO SUL PANARO**  
Provincia di Modena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Deliberazione n. 46 del 18/06/2019**

**OGGETTO: INDIVIDUAZIONE AREE INTERESSATE DA FENOMENI DI RAREFAZIONE DEL SISTEMA DISTRIBUTIVO E DEI SERVIZI AI SENSI DELLA D.G.R. 2022 DEL 26/11/2018**

L'anno **duemiladiciannove** addì **diciotto** del mese di **giugno** alle ore **18:30** nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

GALLI GIOVANNI	SINDACO	Presente
ADANI ANDREA	ASSESSORE	Presente
MAZZUCCHI ALESSANDRA	ASSESSORE	Presente
TRENTI ADRIANO	ASSESSORE	Presente
ZANANTONI RITA	ASSESSORE	Presente

**Presenti n. 5**

**Assenti n. 0**

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE MARTINI MARGHERITA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. GALLI GIOVANNI che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: INDIVIDUAZIONE AREE INTERESSATE DA FENOMENI DI RAREFAZIONE DEL SISTEMA DISTRIBUTIVO E DEI SERVIZI AI SENSI DELLA D.G.R. 2022 DEL 26/11/2018**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Richiamati:**

- La Legge Regionale n. 14 del 5.07.1999 “Norme per la disciplina del commercio in sede fissa in attuazione del D.Lgs 31 marzo 1998, n. 114” e s.m.i. e in particolare l’art. 9 “Promozione delle attività commerciali e dei servizi nelle zone montane e nei comuni minori”;
- la Legge Regionale n. 41 del 10.12.1997 “Interventi nel settore del commercio per la valorizzazione e la qualificazione delle imprese minori della rete distributiva. Abrogazione della L.R. 7 dicembre 1994, n. 49”;
- la Legge Regionale n. 23 del 1.12.2017 “Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 5 luglio 1999, n. 14 e alla legge regionale 10 dicembre 1997, n. 14”, con la quale è sostituito l’art. 9 della L.R. 14/1999, ridenominato: Esercizi commerciali polifunzionali”;
- la Deliberazione G.R. n. 2022 del 26.11.2018 “Definizione dei criteri per l’individuazione delle aree interessate da fenomeni di rarefazione del sistema distributivo e dei servizi e dei criteri e delle caratteristiche che le attività commerciali devono possedere ai fini dell’attribuzione della denominazione di esercizio commerciale polifunzionale, in attuazione dell’art. 9 della LR n. 14/1999 e ss.m.ii.”.

**Premesso che:**

- al fine di contrastare fenomeni di rarefazione del sistema distributivo e dei servizi, la LR n. 23/2017 di modifica della LR n. 14/1999 e ss.mm.ii. ha previsto che nelle località e nei Comuni scarsamente popolati, con riferimento ad aree montane e rurali, nonché nei Comuni, centri e nuclei abitati con popolazione inferiore a 3.000 abitanti, possano essere promossi “esercizi commerciali polifunzionali”, capaci di fornire beni e servizi di prima necessità;
- Sono definiti “esercizi commerciali polifunzionali” gli esercizi nei quali l’attività di commercio al dettaglio, con superficie di vendita non superiore a 250 mq, prioritariamente di prodotti del settore merceologico alimentare e l’eventuale attività di esercizio di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, sono esercitate unitamente ad altri servizi di interesse per la collettività, eventualmente in convenzione con soggetti pubblici o privati;
- nell’ambito dei propri territori, i Comuni individuano, con provvedimento del proprio organo competente:
  - a. la carenza o inadeguatezza nell’area di riferimento di altri servizi alla cittadinanza;
  - b. l’assenza di aree limitrofe particolarmente servite da strutture commerciali e servizi, agevolmente raggiungibili dai residenti;

**Dato atto:**

- che il fenomeno di rarefazione definito dall’alegato A della D.GR n. 2022/2018, per i nuclei abitati con popolazione inferiore a 3.000 abitanti si configura, sulla base di un numero massimo di tre esercizi commerciali del settore merceologico alimentare (o misto) ogni 1.000 abitanti secondo il rapporto di **n. esercizi commerciali del settore merceologico alimentare (o misto) dell’area ≤ 0,003 n. abitanti dell’area;**
- che la DGR 2022/2018 prevede la possibilità per i Comuni di incentivare ulteriormente l’insediamento di esercizi commerciali polifunzionali nelle aree individuate, agendo per mezzo di apposite convenzioni, riducendo gli oneri di urbanizzazione, tramite concessioni a titolo gratuito di immobili o abbattimento di tributi;

**Ravvisata** pertanto la necessità di individuare le aree del territorio Comunale interessate dal fenomeno di rarefazione del sistema distributivo e dei servizi secondo i parametri individuati nell'allegato A della DGR 2022/18;

**Vista** la relazione tecnica allegata che descrive il procedimento di individuazione di tali aree;

**Visto** lo Statuto comunale;

**Visto** il d.lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso pareri favorevoli il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Servizi Tecnologici, Patrimonio e Demanio, Tosap Urbanistica, Edilizia Privata, Ambiente, Attività Produttive, economiche e commerciali, quale responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica ed il Responsabile dell'Area Servizi Finanziari, quale responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile;

**Visto** il D.Lgs 18 agosto 2000, n 267, nonché le vigenti disposizioni di legge ad esso compatibili;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

1. Di approvare la relazione tecnica che individua le aree soggette a rarefazione del sistema distributivo e di servizi ai sensi della D.G.R. n. 2022 del 26.11.2018, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di dare atto che il provvedimento non necessita di copertura finanziaria e non determina riflessi sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

3. Di dare mandato al Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Servizi Tecnologici, Patrimonio e Demanio, Tosap Urbanistica, Edilizia Privata, Ambiente, Attività Produttive, economiche e commerciali, affinché trasmetta il presente atto alla Regione Emilia-Romagna, come previsto dalla Deliberazione G.R. n. 2022/2018.

Successivamente con votazione unanime e palese

### **DELIBERA**

- di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267



**COMUNE DI MARANO SUL PANARO**  
Provincia di Modena

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO  
GALLI GIOVANNI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
MARTINI MARGHERITA