



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 79 del 30/10/2018

OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA D' INFANZIA "CARLO COLLODI" A MARANO SUL PANARO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

L'anno **duemiladiciotto** addì **trenta** del mese di **ottobre** alle ore **14:30** nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

MURATORI EMILIA	SINDACO	Presente
GALLI GIOVANNI	VICE SINDACO	Presente
RONDELLI MAURO	ASSESSORE	Presente
DANI ELIO	ASSESSORE	Presente
ZANANTONI RITA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 0

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE MARTINI MARGHERITA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. MURATORI EMILIA che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA D' INFANZIA "CARLO COLLODI" A MARANO SUL PANARO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'intervento di cui in oggetto, è contenuto nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 dell'Unione Terre di Castelli, approvato con Delibera Consigliare n. 11 del 20/02/18 prevedendo la copertura finanziaria in parte con fondi del Comune di Marano sul Panaro, derivanti da contributi sull'edilizia scolastica, per un importo di Euro 350.000 ed in parte con assunzione di indebitamento da parte dell'Unione Terre di Castelli per una somma di Euro 195.000;

DATO ATTO che in sede di richiesta di concessione del mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti, sono emerse problematiche relative al cofinanziamento dell'opera e pertanto la medesima verrà finanziata interamente a carico del bilancio di previsione finanziario 2018/2020 per l'esercizio 2018 del Comune di Marano sul Panaro;

DATO ATTO che la scuola d'infanzia "Carlo Collodi", sita nel Comune di Marano sul Panaro in via Collodi 12, all'interno dell'area di lottizzazione "Ex-Barbieri", catastalmente censita al fg. 9 mapp. 684, risulta attualmente sottodimensionata superficialmente ed insufficiente al soddisfacimento delle domande di iscrizione degli alunni anche in una proiezione futura della popolazione scolastica. Pertanto l'intervento si ripropone di ampliare, ridistribuire e razionalizzare l'ampiezza al fine di poter evadere le richieste di iscrizione;

VISTO l'art.23 (livelli di progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi) del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo realizzato dall'Ing. Campioni Enrico, responsabile del Settore Assetto del Territorio, Servizi Tecnologici, Patrimonio e Demanio, del Comune di Marano sul Panaro, dal quale viene a definirsi un costo complessivo dell'opera oggetto di considerazione pari ad euro 545.000,00, come specificato nel seguente quadro economico:

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura	291 425.88
A corpo	0.00
a2) Costi per la manodopera	182 824.24
a3) Costi per la sicurezza	9 689.84
	<hr/>
Sommano	483 939.96
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0.00
b2) Rilievi accertamenti e indagini	0.00
b3) Allacciamenti a pubblici servizi	0.00
b4) Imprevisti ed arrotondamenti	612.24
b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0.00
b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	0.00
b7) Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	0.00
b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	0.00
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)	0.00
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0.00
b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, ed altri eventuali collaudi specialistici, accatastamento	2 000.00
b12) Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori	9 678.80

e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)	
b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016)	0.00
b14) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)	0.00
b15) Contributo ANAC	375.00
b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	48 394.00
Sommano le SOMME a DISPOSIZIONE	61 060.04
TOTALE GENERALE	545 000.00

DATO ATTO che il suddetto progetto risulta costituito dai seguenti elaborati:

1. RELAZIONE ILLUSTRATIVA
2. STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE
3. PROGETTO ARCHITETTONICO
4. PROGETTO STRUTTURALE
5. PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO
6. IMPIANTO MECCANICO IDRAULICO
7. RELAZIONE ARCHEOLOGICA
8. RELAZIONE GEOLOGICA – TERRE E ROCCE DA SCAVO
9. RELAZIONE ACUSTICA
10. COMPUTO METRICO – ELENCO PREZZI – MANODOPERA – C.A.M.
11. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
12. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – CRONOPROGRAMMA – ANALISI RISCHI
13. PREVENZIONE INCENDI
14. PARERI ENTI ESTERNI
15. SCHEMA DI CONTRATTO

DATO ATTO che l'opera oggetto di considerazione risulta conforme alle previsioni urbanistiche;

RICHIAMATI:

- il parere della Commissione Qualità Architettonica per il paesaggio favorevole in data 30/05/17;
- il parere AUSL favorevole in data 18/06/18 prot. 47381;
- l'Autorizzazione Sismica rilasciata dalla Struttura Ufficio Sismica dell'Unione Terre di Castelli in data 21/06/18 con Determina 135/18;

DATO ATTO CHE l'intera spesa è prevista nel bilancio di previsione finanziario 2018/2020 per l'esercizio 2018 all'interno del cap 20401012100/0 finanziata in parte con contributi sull'edilizia scolastica, per un importo di Euro 350.000 ed in parte con assunzione di indebitamento da parte del Comune di Marano sul Panaro per una somma di Euro 195.000;

ACQUISITO il CUP n. I62H18000360005;

VISTI:

- il D.Lgs 50/2016;
- il D.Lgs. 81/2008;

RITENUTO di provvedere a dare ulteriore sviluppo all'iter amministrativo, funzionale alla concretizzazione dell'iniziativa oggetto di considerazione mediante l'approvazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile espressi, sulla proposta di deliberazione dai Responsabili dei Settori competenti, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) **DI CONSIDERARE** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **DI APPROVARE** il progetto definitivo esecutivo dei lavori di ampliamento e ristrutturazione della scuola d'infanzia "Carlo Collodi" sita nel Comune di Marano sul Panaro in via Collodi 12, all'interno dell'area di lottizzazione "Ex-Barbieri", catastalmente censita al fg. 9 mapp. 684, recante un importo complessivo di

spesa pari ad euro 545.000,00, dando atto che l'intera spesa è prevista nel bilancio di previsione finanziario 2018/2020 per l'esercizio 2018 all'interno del cap 20401012100/0 finanziata in parte con contributi sull'edilizia scolastica, per un importo di Euro 350.000 ed in parte con assunzione di indebitamento da parte del Comune di Marano sul Panaro per una somma di Euro 195.000, come meglio di seguito sinteticamente definito:

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura	291 425.88
A corpo	0.00
a2) Costi per la manodopera	182 824.24
a3) Costi per la sicurezza	9 689.84

Sommano	483 939.96
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0.00
b2) Rilievi accertamenti e indagini	0.00
b3) Allacciamenti a pubblici servizi	0.00
b4) Imprevisti ed arrotondamenti	612.24
b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0.00
b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	0.00
b7) Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	0.00
b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	0.00
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)	0.00
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0.00
b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, ed altri eventuali collaudi specialistici, accatastamento	2 000.00
b12) Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)	9 678.80
b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016)	0.00
b14) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)	0.00
b15) Contributo ANAC	375.00
b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	48 394.00

Sommano le SOMME a DISPOSIZIONE	61 060.04

	=====
TOTALE GENERALE	545 000.00

3) DI DARE ATTO CHE il progetto definitivo-esecutivo realizzato dall'Ing. Campioni Enrico, responsabile del Settore Assetto del Territorio, Servizi Tecnologici, Patrimonio e Demanio, del Comune di Marano sul Panaro è costituito dai seguenti elaborati pur non materialmente allegati al presente atto ma trattenuti presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Marano sul Panaro:

1. RELAZIONE ILLUSTRATIVA
2. STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE
3. PROGETTO ARCHITETTONICO
4. PROGETTO STRUTTURALE
5. PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO
6. IMPIANTO MECCANICO IDRAULICO
7. RELAZIONE ARCHEOLOGICA
8. RELAZIONE GEOLOGICA – TERRE E ROCCE DA SCAVO
9. RELAZIONE ACUSTICA
10. COMPUTO METRICO – ELENCO PREZZI – MANODOPERA – C.A.M.

11. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
12. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – CRONOPROGRAMMA – ANALISI RISCHI
13. PREVENZIONE INCENDI
14. PARERI ENTI ESTERNI
15. SCHEMA DI CONTRATTO

4) DI DARE ATTO CHE l'approvazione del progetto costituisce fattore necessario a dare ulteriore sviluppo all'iter amministrativo funzionale alla concretizzazione dell'iniziativa oggetto di considerazione;

5) DI AUTORIZZARE i soggetti normativamente legittimati allo sviluppo di tutte le attività che si dovessero normativamente rendere necessarie per il raggiungimento delle finalità funzionali all'adozione del presente deliberato;

INDI

Stante l'urgenza di predisporre per tempo le incombenze burocratiche afferenti, per i motivi esposti in narrativa, con voto favorevole unanime

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione urgente e quindi immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui al 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
MURATORI EMILIA

IL SEGRETARIO COMUNALE
MARTINI MARGHERITA



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

Proposta N. 2018 / 438

UNITA' PROPONENTE Lavori Pubblici - Servizi Tecnologici - Patrimonio e Demanio

OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA D'
INFANZIA "CARLO COLLODI" A MARANO SUL PANARO - APPROVAZIONE
PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Marano sul Panaro, 29/10/2018

IL RESPONSABILE DI SETTORE
MARTINI MARGHERITA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

Proposta N. 2018 / 438

UNITA' PROPONENTE Lavori Pubblici - Servizi Tecnologici - Patrimonio e Demanio

OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA D' INFANZIA "CARLO COLLODI" A MARANO SUL PANARO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147-bis, comma 1, D.Lgs 267/2000, esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità contabile.

Marano sul Panaro, 30/10/2018

IL RESPONSABILE DI SETTORE
ZANNI PATRIZIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MARANO SUL PANARO

Provincia di Modena

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 79 del 30/10/2018

Lavori Pubblici - Servizi Tecnologici - Patrimonio e Demanio

Oggetto: LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA D' INFANZIA "CARLO COLLODI" A MARANO SUL PANARO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO.

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal 30/10/2018.

Marano sul Panaro, 30/10/2018

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
MARTINI MARGHERITA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 79 del 30/10/2018

Lavori Pubblici - Servizi Tecnologici - Patrimonio e Demanio

Oggetto: LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA D' INFANZIA "CARLO COLLODI" A MARANO SUL PANARO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO.

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Marano sul Panaro, 12/11/2018

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
MARTINI MARGHERITA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 79 del 30/10/2018

Oggetto: LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA D' INFANZIA "CARLO COLLODI" A MARANO SUL PANARO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO.

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 30/10/2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Marano sul Panaro, 19/11/2018

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
MARTINI MARGHERITA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)