



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 47 del 29/05/2018

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA PRIMARIA "E. DE AMICIS" -
APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO AL
1° E 2° STRALCIO**

L'anno **duemiladiciotto** addì **ventinove** del mese di **maggio** alle ore **18:30** nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

MURATORI EMILIA	SINDACO	Presente
GALLI GIOVANNI	VICE SINDACO	Assente
RONDELLI MAURO	ASSESSORE	Presente
DANI ELIO	ASSESSORE	Presente
ZANANTONI RITA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 4

Assenti n. 1

Partecipa il VICE SEGRETARIO MANZINI ELISABETTA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. MURATORI EMILIA che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA PRIMARIA "E. DE AMICIS" -
APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO AL
1° E 2° STRALCIO**

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.56 del 12 Dicembre 2017, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2018/2020;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.101 del 20 Dicembre 2017 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020, con il quale il responsabile del Servizio è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese di competenza, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dalla normativa vigente in materia di appalti e dal regolamento dei contratti;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.16 del 27 Aprile 2018 avete per oggetto "Approvazione del Rendiconto della gestione per l'Esercizio 2017 ai sensi dell'art. 227 del D.Lgs. n.267/2000";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.17 del 27 Aprile 2018 avete per oggetto "Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2018/2020 (art. 175, comma 2 del D. Lgs. 267/2000);

RICHIAMATO il decreto del Sindaco Prot. n.8643 del 27 Dicembre 2017 con il quale venivano individuati i Responsabili dei Settori di questo Comune;

PREMESSO CHE in data 26 Ottobre 2016, presso il Centro Polivalente Culturale in Via 1° Maggio del Comune di Marano sul Panaro, è stato organizzato un incontro dal titolo "Verso una nuova scuola elementare" nel quale l'Amministrazione Comunale ha illustrato alla cittadinanza il quadro attuale dell'edilizia scolastica del Comune ed, in particolare, la necessità di costruire una nuova scuola primaria;

CONSIDERATO CHE in data 07 Febbraio 2017, presso il Centro Polivalente Culturale in Via 1° Maggio del Comune di Marano sul Panaro, è stato organizzato un secondo incontro dal titolo "Verso una nuova scuola elementare" nel quale sono state approfondite le tematiche del primo incontro, rispondendo ai quesiti posti in data 26 Ottobre 2016;

DATO ATTO CHE è stato effettuato dall'Ufficio Tecnico Comunale un primo studio di fattibilità per la realizzazione della nuova Scuola Primaria, dal quale si evince che, come da normativa vigente "Norme Tecniche per l'edilizia scolastica"(D.M. 18.12.1975), sono necessarie per il fabbisogno scolastico 15 aule, una superficie fondiaria di 7.965 mq. ed una superficie complessiva di circa 3.270 mq;

CONSIDERATO CHE, a seguito di numerose verifiche e valutazioni, è risultato che la superficie necessaria su cui stanziare la futura scuola Primaria è presente presso l'attuale Parco dell'Elefante nel Comune di Marano sul Panaro;

EVIDENZIATO CHE nel Documento Unico Programmatico 2018 – 2020 dell'Unione Terre di Castelli approvato con Delibera di Giunta n. 107 del 12/10/2017, è stato inserito l'intervento "Realizzazione di una nuova scuola primaria denominata E. De Amicis";

VISTO l'art. 23 (livelli di progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi) del D.Lgs. 50/2016;

VISTO lo studio di fattibilità tecnica ed economica realizzato dall'Ing. Campioni Enrico, responsabile del Settore Assetto del Territorio, Servizi Tecnologici, Patrimonio e Demanio, il quale è costituito dai seguenti elaborati, trattenuti agli atti d'ufficio:

1. relazione tecnico illustrativa;
2. elaborati grafici;
3. relazione di verifica preventiva di interesse archeologico;
4. relazione geologica.

TENUTO CONTO CHE dallo stesso viene a definirsi un costo dell'opera diviso in due stralci di importo pari ad Euro 3.820.000,00 per il primo stralcio ed Euro 1.180.000 per il secondo stralcio;

DATO ATTO CHE l'opera oggetto di considerazione risulta conforme alle previsioni urbanistiche;

VISTI:

- l'art. 36 (contratti sotto soglia) del D.Lgs 18 Aprile 2016 n.50;
- l'art. 24 (progettazione interna e esterna alle amministrazioni aggiudicatrici in materia di lavori pubblici) del D.Lgs 18 Aprile 2016 n.50;

RITENUTO di provvedere a dare ulteriore sviluppo all'iter amministrativo funzionale alla concretizzazione dell'iniziativa oggetto di considerazione mediante l'approvazione dello studio di fattibilità tecnica – economica;

RITENUTO di individuare come Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Campioni Enrico ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;

VISTI:

- il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;
- il DPR 21 dicembre 1999, n. 554;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile espressi, sulla proposta di deliberazione dai Responsabili dei Settori competenti, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- **DI APPROVARE**, giusta i presupposti e le ragioni tutte di cui alla premessa, che qui hanno da intendersi integralmente richiamati, lo studio di fattibilità relativo a "Realizzazione di nuova Scuola Primaria "E. De Amicis", recante un importo suddiviso in due stralci così come dettagliatamente enucleato:

1° STRALCIO:

IMPORTO LAVORI:	
Importo lavori	€ 2.915.360,00
Costi per la sicurezza	€ 153.440,00
TOTALE LAVORI	€ 3.068.800,00
SOMME A DISPOSIZIONE:	
Arrotondamenti Imprevisti	€ 32.487,04
Spese tecniche	€ 411.832,96
I.V.A. ed eventuali altre imposte	€ 306.880,00
Sommano	€ 751.200,00
TOTALE	€ 3.820.000,00

2° STRALCIO:

IMPORTO LAVORI:	
Importo lavori	€ 875.000,00
Costi per la sicurezza	€ 43.000,00
TOTALE LAVORI	€ 918.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE:	
Arrotondamenti Imprevisti	€ 32.500,00
Spese tecniche	€ 137.700,00
I.V.A. ed eventuali altre imposte	€ 91.800,00
Sommano	€ 262.000,00
TOTALE	€ 1.180.000,00

- **DI DARE ATTO CHE** lo studio di fattibilità realizzato dall'Ing. Campioni Enrico, responsabile del Settore Assetto del Territorio, Servizi Tecnologici, Patrimonio e Demanio, è costituito dai seguenti elaborati pur non materialmente allegati al presente atto ma trattenuti presso l'Ufficio Tecnico:
 1. relazione tecnico illustrativa;
 2. elaborati grafici;

3. relazione di verifica preventiva di interesse archeologico;
 4. relazione geologica.
- **DI DARE ATTO CHE** il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'ing. Campioni Enrico ;
 - **DI DARE ATTO CHE** l'approvazione del progetto costituisce fattore necessario a dare ulteriore sviluppo all'iter amministrativo funzionale alla concretizzazione dell'iniziativa oggetto di considerazione;
 - **DI AUTORIZZARE** i soggetti normativamente legittimati allo sviluppo di tutte le attività che si dovessero normativamente rendere necessarie per il raggiungimento delle finalità funzionali all'adozione del presente deliberato;

INDI

Stante l'urgenza di predisporre per tempo le incombenze burocratiche afferenti, per i motivi esposti in narrativa, con voto unanime favorevole

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione urgente e quindi immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui al 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs.vo n. 267/2000.



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
MURATORI EMILIA

IL VICE SEGRETARIO
MANZINI ELISABETTA



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

Proposta N. 2018 / 225

UNITA' PROPONENTE Lavori Pubblici - Servizi Tecnologici - Patrimonio e Demanio

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA PRIMARIA "E. DE AMICIS" -
APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO AL 1°
E 2 ° STRALCIO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Marano sul Panaro, 28/05/2018

**IL RESPONSABILE DI SETTORE
CAMPIONI ENRICO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

Proposta N. 2018 / 225

UNITA' PROPONENTE Lavori Pubblici - Servizi Tecnologici - Patrimonio e Demanio

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA PRIMARIA "E. DE AMICIS" -
APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO AL
1° E 2 ° STRALCIO.**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147-bis, comma 1, D.Lgs 267/2000, esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità contabile.

Marano sul Panaro, 28/05/2018

IL RESPONSABILE DI SETTORE
ZANNI PATRIZIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 47 del 29/05/2018

Lavori Pubblici - Servizi Tecnologici - Patrimonio e Demanio

**Oggetto: REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA PRIMARIA "E. DE AMICIS" -
APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO AL
1° E 2 ° STRALCIO .**

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal 31/05/2018.

Marano sul Panaro, 31/05/2018

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
MARTINI MARGHERITA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 47 del 29/05/2018

Lavori Pubblici - Servizi Tecnologici - Patrimonio e Demanio

**Oggetto: REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA PRIMARIA "E. DE AMICIS" -
APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO AL
1° E 2 ° STRALCIO .**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Marano sul Panaro, 11/06/2018

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
MARTINI MARGHERITA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MARANO SUL PANARO

Provincia di Modena

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 47 del 29/05/2018

**Oggetto: REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA PRIMARIA "E. DE AMICIS" -
APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO AL
1° E 2 ° STRALCIO .**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 31/05/2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Marano sul Panaro, 18/06/2018

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
MARTINI MARGHERITA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)